

---

## บทที่ 2

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม





#### 2.1 ผลการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการ

จากการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการและสภาพทั่วไปโดยรอบโครงการพบว่า มีผู้เข้าอยู่อาศัยเต็มโครงการแล้ว ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ



#### 2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</b>  <b>1.1 คุณภาพอากาศ เสี่ยง และ ความสั่นสะเทือน</b>	1) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการให้มี ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการจำกัด ความเร็วของรถ โดยการติดตั้งป้าย จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ ชั่วโมง	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม.
	2) ดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ ดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	 ดันไม้ภายในโครงการ
	3) ดูแลรักษาลานภายในโครงการ และที่จอดรถ ส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ ดูแลรักษาลานภายในโครงการ และ ที่จอดรถส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ	ไม่มี	 ถนนภายในโครงการ
	4) จัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็วของรถในโครงการ ให้เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัยด้าน จราจรในชุมชน	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการจัดทำ สัญญาณชะลอความเร็วของรถภายใน โครงการเป็นไปตามมาตรฐานความ ปลอดภัยด้านจราจรในชุมชน	ไม่มี	 สัญญาณชะลอความเร็ว

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</b>	5) ในกรณีที่มิถุนนผั่งเมืองสาย ง5 ตัดผ่านพื้นที่ โครงการ โครงการต้องดำเนินการปลูกต้นไม้ยืน ต้นขนาดกลางถึงขนาดใหญ่ตลอดริมรั้ว โครงการด้านที่ติดถนนผั่งเมืองสาย ง5 เพื่อเป็น แนวป้องกันมลพิษอากาศ	- จากการตรวจสอบพบว่า ปัจจุบันมีการ สร้างถนนผั่งเมืองสาย ง5 ตัดผ่านพื้นที่ โครงการ จากการตรวจสอบ ไม่พบต้นไม้ ยืนต้นขนาดกลางถึงขนาดใหญ่ตลอดริม รั้วโครงการด้านที่ติดถนนผั่งเมืองสาย ง5	- ควรดำเนินการปลูกต้นไม้ยืน ต้นขนาดกลางถึงขนาดใหญ่ ตลอดริมรั้วโครงการด้านที่ติด ถนนผั่งเมืองสาย ง5 เพื่อเป็น แนวป้องกันมลพิษทางอากาศ	-
<b>1.2 แหล่งน้ำผิวดิน</b>	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบ มีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration System) และมีการดูแลรักษา และเดินระบบ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพ มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายสู่แหล่งน้ำผิวดิน	- จากการตรวจสอบพบว่า มีระบบบำบัดน้ำ เสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration System) จากการ ตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียชำรุด อยู่ระหว่างการซ่อมแซม	- ควรติดตามผลการซ่อมแซม ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพและมีการ บำรุงรักษาและเปิดเดิน ระบบอย่างสม่ำเสมอ	 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
	2) ประสานหน่วยงานท้องถิ่นให้มาดูแลคลองศาลา ช่วงที่ไหลผ่านพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่ สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดย ทำการขุดลอกดิน และวัชพืชที่ปกคลุมดินออก อยู่เสมอในช่วงก่อนถึงฤดูฝน	- จากการตรวจสอบพบว่า ยังไม่มีการ ขุดลอกดิน และกำจัดวัชพืชบริเวณคลอง ศาลา	- ควรประสานหน่วยงานท้องถิ่น ให้มาดูแลคลองศาลา โดย ทำการขุดลอกดิน และวัชพืชที่ ปกคลุมดินออกอยู่เสมอในช่วง ก่อนถึงฤดูฝน	-
<b>1.3 สภาพภูมิประเทศและการ ชะล้างพังทลายของหน้าดิน</b>	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่ สีเขียวของโครงการ รวมทั้งบริเวณบ่อหนองน้ำ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาต้นไม้และพื้นที่ สีเขียวของโครงการ	ไม่มี	 บ่อหนองน้ำ

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1.3 สภาพภูมิประเทศและการ ชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)</b>	<p>2) ในกรณีที่มีการปรับปรุงสภาพพื้นที่ภายในโครงการ เช่น ขุดลอกลำรางสาธารณะในพื้นที่โครงการ เป็นต้น ให้ปฏิบัติ ดังนี้</p> <p>(1) ในการขุดดินและถมดิน ต้องดำเนินการในตอนกลางวันเท่านั้น ระหว่างเวลา 8.00-17.00 น. และติดไฟแสงสว่างและเครื่องหมายแสดงขอบเขตการดำเนินงานที่สามารถมองเห็นได้ง่ายด้วยสีสะท้อนแสง เพื่อป้องกันการพลัดตก</p> <p>(2) งานขุดดินเพื่อปรับปรุงลำรางสาธารณะ จะต้องติดตั้ง Sheet pile โดยรอบพื้นที่หลุมขุด เพื่อป้องกันการพังทลายของดินที่อยู่โดยรอบ</p> <p>(3) เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดกับอาคาร ถนน หรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีค้ำยันเสริมยึดหรือฐานรากเสริมความจำเป็นเพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบแก้ไข ค้ำยัน และรากฐานดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยเสมอ</p>	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการปรับปรุงสภาพพื้นที่ภายในโครงการ	ไม่มี	-



**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 สภาพภูมิประเทศและการ ชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)	<p>(4) ดำเนินการควบคุมภายในบริเวณที่ดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่มีระเบียบและสะอาด วัสดุก่อสร้างที่เป็นวัสดุที่นำมาใช้ชั่วคราวมีการจัดวางให้เป็นหมวดหมู่ ส่วนเศษดิน หิน และเศษวัสดุ ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีภาชนะเก็บรวบรวมวางรองรับ เศษวัสดุ และเคลื่อนย้ายออกจากพื้นที่ หรืออาจจัดให้มีพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุดังกล่าวไว้ และทำการกำจัดออกจากพื้นที่เมื่อดำเนินการเสร็จ</p> <p>(5) ดินที่ขุดข้างกองบริเวณขอบบ่อดินด้านที่ใกล้กับที่ บุคคลอื่นในลักษณะที่อาจทำให้เกิดการพังทลายได้ ทั้งนี้ควรนำไปกองบริเวณที่มีความลาดชันน้อยหรือนำออกไปถมในบริเวณอื่นแทนที่</p> <p>(6) ในกรณีที่มีความร่วนหล่นของเศษหิน และดินจากการขนส่งบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง โดยรอบ ให้ทำการเก็บกวาดให้สะอาดเรียบร้อย</p>			

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 สภาพภูมิประเทศ และการ ชะล้างพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)	(7) เมื่อมีการก่อสร้างเสร็จแล้วต้องขนย้ายวัสดุ อุปกรณ์ และเศษวัสดุจากการก่อสร้างออก จากพื้นที่ และปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย และจัดภูมิทัศน์ให้สวยงามโดยเร็ว			
2. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์  2.1 การคมนาคมขนส่ง	1) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายแสดงทางเข้า-ออก โครงการที่ระยะ 200 เมตร ก่อนถึงโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้ง ป้ายชื่อโครงการและป้ายแสดงทางเข้า- ออกโครงการที่ระยะ 200 เมตร ก่อนถึง โครงการ	ไม่มี	 ป้ายชื่อโครงการ   ป้ายแสดงทางเข้า -ออก
	2) ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในโครงการอย่างเพียงพอ ตามมาตรฐานของการไฟฟ้า ตลอดแนวถนนใน โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- มีการติดตั้งไฟส่องสว่างภายในโครงการ อย่างเพียงพอตามมาตรฐานของ การไฟฟ้า ตลอดแนวถนนในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	ไม่มี	 ไฟฟ้าส่องสว่างในโครงการ

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2.1 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)</b>	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทาง เข้า-ออก และจัดระเบียบการจอดรถ เพื่อให้การ เข้า-ออก เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็วและเป็น ระเบียบ ไม่กีดขวางการจราจร	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ จากสำนักงานเคหะ จังหวัดเพชรบูรณ์ เข้ามาดูแล ตรวจสอบ เป็นครั้งคราว	ไม่มี	-
	4) ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อจัดทำทางม้า ลาย หรือสะพานลอยบนถนนเทพาพัฒนา บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการจัด ทำทางม้าลายบนถนนสาธารณะ ประโยชน์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	ไม่มี	 ทางม้าลาย
	5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่ง สาธารณะ	- จากการตรวจสอบพบว่า ปัจจุบัน ไม่มี การรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบ ขนส่งสาธารณะเนื่องจากส่วนใหญ่ผู้พัก อาศัยภายในโครงการใช้ยานพาหนะ ส่วนตัว	ไม่มี	-
	6) จัดให้มีสัญญาณ เพื่อชะลอความเร็วของรถภายใน โครงการ หรือให้เป็นไปตามมาตรฐานความ ปลอดภัยด้านการจราจรในชุมชน	- จากการตรวจสอบพบว่า มีสัญญาณชะลอ ความเร็วของรถภายในโครงการ และ เป็นไปตามมาตรฐานความปลอดภัย ด้านการจราจรในชุมชน	ไม่มี	 สัญญาณชะลอความเร็ว

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2.1 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)</b>	7) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วรถ และป้ายแสดงทางแยก บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการ ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วรถ แต่ไม่พบป้ายแสดงทางแยก บริเวณถนนภายในพื้นที่ โครงการ	- ควรดำเนินการติดตั้งป้ายแสดง ทางแยกบริเวณถนนภายในพื้นที่ โครงการ	 ป้ายจำกัดความเร็วรถ
	8) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจร และเส้นแบ่งช่องการจราจรที่ชัดเจน	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการ จัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนน แสดงทิศทางการจราจร และ เส้นแบ่งช่องการจราจรที่ ชัดเจน	ไม่มี	 เครื่องหมายบนพื้นถนน
	9) ในกรณีที่มีถนนสาย ง5 ตัดผ่านพื้นที่โครงการ โครงการต้อง ดำเนินการด้านความปลอดภัย ดังนี้  (1) ติดตั้งป้ายหยุดและเตือนทางแยก เน้นชะลอความเร็ว และไฟกระพริบ บริเวณถนนในพื้นที่โครงการ ก่อนถึง ทางแยกเชื่อมต่อกับถนนสาย ง5 โดยอยู่ในระยะห่างที่ ปลอดภัยและสังเกตเห็นได้ชัด	- ปัจจุบันมีการก่อสร้างถนนสาย ง5 ตัดผ่านพื้นที่โครงการ โครงการได้ดำเนินงานด้าน ความปลอดภัยดังนี้  - จากการตรวจสอบ ไม่พบป้าย เตือนทางแยก และไฟกระพริบ แต่มีการติดตั้งสัญญาณไฟ จราจร ป้ายหยุด และเน้นชะลอ ความเร็ว บริเวณถนนภายใน พื้นที่โครงการแทน	ไม่มี  ไม่มี	 ป้ายหยุดและสัญญาณ ไฟจราจร





**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	(2) จัดให้มียามรักษาการณ์ประจำบริเวณจุดเชื่อมกับถนนสาย ๖5 ในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อคอยอำนวยความสะดวกจราจรให้เกิดความปลอดภัย โดยให้พิจารณาปล่อยรถออกจากโครงการในจังหวะที่รถตรงว่างหรือมีระยะปลอดภัยในกรณีไม่มีสัญญาณจราจรที่ติดตั้งโดยหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยตรง	- จากการตรวจสอบพบว่า ไม่มียามรักษาการณ์ประจำบริเวณจุดเชื่อมกับถนนสาย ๖5 แต่มีการติดตั้งไฟสัญญาณจราจรไว้บริเวณจุดเชื่อมกับถนนสาย 5 ๖	ไม่มี	 ไฟสัญญาณจราจร
	(3) เชื่อมทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาย ๖5 เพียงจุดเดียวเท่านั้น โดยให้เปิดทางเชื่อมรองที่มาจากโครงการบริเวณอื่นทั้งหมด เพื่อลดจุดตัดกระแสดจราจรให้เกิดความปลอดภัย	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการเชื่อมทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาย ๖5 เพียงจุดเดียวตามดังมาตรการกำหนด	ไม่มี	-
	(4) ประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือสำนักงานทางหลวงชนบท จังหวัดเพชรบูรณ์ ในการดำเนินการด้านมาตรการรักษาความปลอดภัยให้มีความเหมาะสมกับลักษณะพื้นที่ และการดำเนินชีวิตของผู้อยู่อาศัยในโครงการ ได้แก่ ทางการม้ายาลหรือสะพานลอย แนวรั้วกันริมถนน ตลอดแนวที่ผ่านพื้นที่โครงการ ไฟกระพริบ ป้ายจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว ป้ายเตือนทางแยก ป้ายเตือนเขตชุมชน เป็นต้น ให้ผู้ใช้ถนนสังเกตเห็นได้ชัดเจน เพื่อจกได้ทำการชะลอความเร็วของรถเมื่อเข้าสู่เขตพื้นที่โครงการก่อสร้าง	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ สำนักงานทางหลวงชนบท จังหวัดเพชรบูรณ์ ในการดำเนินการด้านมาตรการรักษาความปลอดภัย ได้แก่ ทางม้ายาล แนวรั้วกันริมถนนตลอดแนวที่ผ่านพื้นที่โครงการ ป้ายจราจรต่าง ๆ	ไม่มี	-




ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 น้ำใช้	1) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อ ประปาอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสูญเสีย และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา หากพบ จุดที่มีการรั่วไหลให้ลงมือซ่อมทันที	- จากการตรวจสอบพบว่า ระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาอยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งาน	ไม่มี	 เส้นท่อน้ำประปา
	2) รมรงค์ให้ผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการใช้ น้ำอย่างประหยัด	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการรณรงค์ให้ ผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการใช้ น้ำอย่างประหยัดโดยมีการประชาสัมพันธ์ ผ่านเสียงตามสาย และป้ายประชาสัมพันธ์ ของโครงการ	ไม่มี	 ป้ายประชาสัมพันธ์
2.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ - บ้านพักทุกหลัง ติดตั้งถังดักไขมันและระบบบำบัด น้ำเสียชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter System) ปริมาตรรองรับน้ำ เสีย 1.0 ลบ.ม./วัน หน่วยละ 1 ชุดบำบัด	- บ้านพักทุกหลัง มีการติดตั้งถังดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกรอะ-กรอง ไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter System) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 1.0 ลบ.ม./วัน หน่วยละ 1 ชุดบำบัด	ไม่มี	-
	- อาคารศูนย์ชุมชน ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิด เติมอากาศแบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration System) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 4.0 ลบ.ม./วัน	- อาคารศูนย์ชุมชน มีการติดตั้งระบบบำบัด น้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยึด เกาะ (Fixed Film Aeration System) ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 4.0 ลบ.ม./วัน	ไม่มี	-

## ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ชนิดเติมอากาศ แบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration System) รองรับน้ำเสีย 700 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 บ่อ โดย</p> <p>(1) ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อที่ 1 ทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการเคหะชุมชนเพชรบูรณ์ 2 ระยะที่ 1 ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 400 ลบ.ม./วัน</p>	<p>มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง แบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration System) รองรับน้ำเสีย 700 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 บ่อ โดย</p> <p>- จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อที่ 1 ทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียที่เกิดจากโครงการเคหะชุมชนเพชรบูรณ์ 2 ระยะที่ 1 ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 400 ลบ.ม./วัน</p>	ไม่มี	 <p>ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อที่ 1</p>
	<p>(2) ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อที่ 2 ทำหน้าที่บำบัดน้ำที่เกิดจากโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะ 3/1 ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 300 ลบ.ม./วัน</p>	<p>- จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อที่ 2 ทำหน้าที่บำบัดน้ำที่เกิดจากโครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะ 3/1 ปริมาตรรองรับน้ำเสีย 300 ลบ.ม./วัน</p>	ไม่มี	 <p>ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อที่ 2</p>
	<p>2) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน</p>	<p>- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง แต่ไม่มีการจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบ</p>	<p>- ควรมีการจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน</p>	 <p>มิเตอร์ไฟฟ้า</p>

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>3) ในการควบคุมการทำงานและประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องมีแผนการตรวจสอบและบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ เครื่องจักรเป็นประจำอยู่เสมอ โดยเฉพาะในส่วนของอุปกรณ์ที่อาจเกิดการชำรุดได้ง่าย เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และจัดหาชิ้นส่วนที่เสียหายง่าย และบ่อยครั้งไว้เพื่อป้องกันมิให้ขัดข้องจนไม่สามารถทำงานได้ ผู้ควบคุมระบบบำบัดจะต้องจัดวางโปรแกรมบำรุงรักษาเครื่องจักร ดังนี้</p> <p>(1) วางระบบจัดเก็บข้อมูล เช่น บันทึกการซ่อม</p> <p>(2) การดูแลอุปกรณ์ต่าง ๆ จะต้องรักษาให้สะอาด ไม่ขาดการหล่อลื่น จนเกิดการฝืด ส่วนอุปกรณ์ไฟฟ้าต้องไม่ให้เปียกชื้น</p> <p>(3) ในการใช้งานอุปกรณ์ของระบบ เช่น เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ จะต้องมีการบำรุงรักษา และปฏิบัติตามขั้นตอนต่าง ๆ ของบริษัทผู้ผลิต และหากมีปัญหาจะต้องแจ้งทางผู้ผลิต หรือ จัดให้มีช่างมาทดสอบแก้ไข</p>	<p>- จากการตรวจสอบพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ อยู่ในระหว่างการซ่อมแซม</p>	<p>- ควรดำเนินการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และจัดทำมีแผนการตรวจสอบและบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ เครื่องจักรเป็นประจำอยู่เสมอ</p>	-

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	4) ควบคุมดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ โดยคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดแล้วมีค่าอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้ หากระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพต่ำ ลงหรือมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการจะต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขทันที เพื่อให้ได้ผลในการควบคุมดูแลไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	- จากการตรวจสอบ ไม่มีการควบคุมดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบและพบว่าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอยู่ในระหว่างการซ่อมแซม	- ควรซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียและควบคุมดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	-
	5) ตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นประจำทุก 2 เดือน หากพบว่ามีปริมาณมากเกินไป (ประมาณ 1 ใน 3 ของความสูงของถัง) ต้องทำการสูบออกเพื่อไม่ให้ส่งผลต่อประสิทธิภาพการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย	- จากการตรวจสอบพบว่า ไม่มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และพบว่า ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการชำรุด	- ควรซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ และ ตรวจสอบ ปริมาณ ตะกอนในส่วนตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นประจำทุก 2 เดือน	-
	6) รณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าของบ้านทุกหน่วยพิกัดดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้านพร้อมทั้งดักไขมันใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยต้องแจ้งให้ผู้เข้าพักทราบตั้งแต่วันส่งมอบกุญแจบ้านพัก	- มีการรณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าของบ้านทุกหน่วยพิกัดดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้านพร้อมทั้งดักไขมันใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับขยะมูลฝอยเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยมีการประชาสัมพันธ์ผ่านเสียงตามสาย	ไม่มี	 ลำโพงกระจายเสียง

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เหมาะสมที่มีใบประกอบวิชาชีพการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ ทำหน้าที่ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเป็นไปตามที่ออกแบบไว้ โดยมีรายละเอียดดำเนินการดังนี้</p> <p>(1) การเคหะแห่งชาติต้องดำเนินการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัด โดยการจัดหาผู้ทรงคุณวุฒิเข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ซึ่งได้รับคัดเลือกเข้าเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการบ้านเอื้ออาทรโดยประสานงานผ่านสำนักงานเคหะชุมชน (สช.) เป็นผู้ดูแลและผู้ให้บริการผู้พักอาศัยในโครงการของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งจะต้องกำกับดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>(2) ผู้ปฏิบัติงานประจำระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางต้องดำเนินการตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยตรวจสอบและจดบันทึกการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่จากสำนักงานเคหะจังหวัดเพชรบูรณ์เข้ามาดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นครั้งคราว</p>	ไม่มี	-





## ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

### โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	(3) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง หลังจากเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดได้รับการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำแล้ว ต้องนำผลการวิเคราะห์มาประเมิน เพื่อหาแนวทางในการจัดการให้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และสามารถบำบัดน้ำเสียของโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานก่อนระบายลงสู่คลองศาลา ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ			
2.4 การระบายน้ำ	1) รวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 9,000 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝนก่อนระบายลงสู่ลำคลองศาลา ด้านทิศตะวันตกของโครงการ พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 60 ลบ.ม./ชั่วโมง (0.0167 ลบ.ม./วินาที) จำนวนสองเครื่องในอัตรา 0.0333 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่เกินอัตราการระบายเดิมของพื้นที่ก่อนมีโครงการ (0.941 ลบ.ม./วินาที)	- มีการรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 9,000 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝนก่อนระบายลงสู่ลำคลองศาลา ด้านทิศตะวันตกของโครงการ พร้อมทั้งควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำโดยใช้เครื่องสูบน้ำขนาด 60 ลบ.ม./ชั่วโมง (0.0167 ลบ.ม./วินาที) จำนวนสองเครื่องในอัตรา 0.0333 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่เกินอัตราการระบายเดิมของพื้นที่ก่อนมีโครงการ (0.941 ลบ.ม./วินาที)	ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำ






**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2.4 การระบายน้ำ (ต่อ)</b>	2) เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนจากบ่อ หนองน้ำจนถึงระดับเก็บกักต่ำสุดของบ่อหนอง น้ำตามที่ออกแบบไว้ เพื่อให้บ่อหนองน้ำอยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานในครั้งต่อไป	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการระบาย น้ำฝนจากบ่อหนองน้ำจนถึงระดับ เก็บกักต่ำสุดของบ่อหนองน้ำตามที่ ออกแบบไว้ เพื่อให้บ่อหนองน้ำอยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานในครั้งต่อไป	ไม่มี	 บ่อหนองน้ำ
	3) จัดให้มีตะแกรงดักขยะบริเวณจุดระบายน้ำก่อน ระบายออกสู่ข้างนอก	- จากการตรวจสอบพบว่า มีตะแกรงดัก ขยะบริเวณจุดระบายน้ำก่อนระบาย ออกสู่ข้างนอก	ไม่มี	 ตะแกรงดักขยะ
	4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหนองน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ใน สภาพใช้งานได้อยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำตะแกรง ดักขยะ ท่อระบายน้ำ บ่อหนองน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ	ไม่มี	 ตะแกรงดักขยะ
	5) ล้อมรั้วรอบบ่อหนองน้ำ และติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ” บริเวณบ่อหนองน้ำ ซึ่ง เป็นบ่อเปิด เพื่อเตือนผู้พักอาศัยให้ระมัดระวัง และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น และต้องดูแล ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้เสมอ	- จากการตรวจสอบพบว่า โครงการได้ ล้อมรั้วรอบบ่อหนองน้ำ และติดตั้งป้าย เตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ” บริเวณบ่อ หนองน้ำ	ไม่มี	 ป้ายเตือน







# ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)


โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 การระบายน้ำ (ต่อ)	6) ดูแลภูมิทัศน์บริเวณบ่อหนองน้ำและพื้นที่โดยรอบไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้งขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อหนองน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการดูแลภูมิทัศน์ไม่ให้มีวัชพืชขึ้นบริเวณบ่อหนองน้ำและพื้นที่โดยรอบ	ไม่มี	 บ่อหนองน้ำ
	7) ขุดลอกตะกอนในบ่อพักน้ำสุดท้าย (บ่อตรวจคุณภาพน้ำ) ปีละ 1 ครั้ง	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการขุดลอกตะกอนในบ่อพักน้ำสุดท้ายครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 28 กันยายน 2566	ไม่มี	 ขุดลอกตะกอน
	8) ประสานหน่วยงานท้องถิ่นให้มาดูแลคลองศาลาช่วงเวลาที่ไม่ไหลผ่านพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ โดยทำการขุดลอกดินและวัชพืชที่ปกคลุมออกอยู่เสมอในช่วงก่อนถึงฤดูฝน	- จากการตรวจสอบ ยังไม่มีการขุดลอกดินและวัชพืชบริเวณคลองศาลา	- ควรมีการประสานหน่วยงานท้องถิ่นให้มาดูแลคลองศาลา โดยทำการขุดลอกดินและวัชพืชที่ปกคลุมออกอยู่เสมอในช่วงก่อนถึงฤดูฝน	-
2.5 ระบบกำจัดมูลฝอย	1) จัดให้มีโรงพักขยะมูลฝอยที่มีโครงสร้างเป็นไปตามหลักสุขาภิบาล คือ มีผนังทั้ง 4 ด้าน มีประตูเปิด-ปิด และมีหลังคาคลุมมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนและปัญหาน้ำชะขยะ โดยมีปริมาตรรองรับขยะไม่น้อยกว่า 17.5 ลบ.ม.	- จากการตรวจสอบ ไม่พบโรงพักขยะมูลฝอย แต่มีการจัดจุดวางถังรองรับขยะสำหรับรอรถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลสะเตียงเข้ามาเก็บขน	ไม่มี	 จุดวางถังรองรับขยะ


**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2.5 ระบบกำจัดมูลฝอย (ต่อ)</b>	2) จัดให้มีจุดวางถังรองรับขยะ ขนาด 240 ลิตร ภายในโครงการไม่น้อยกว่า 47 ถัง แบ่งเป็นถังรองรับขยะแห้ง (สีเหลือง) ไม่น้อยกว่า 31 ถัง ถังรองรับขยะมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ไม่น้อยกว่า 14 ถัง และขยะมูลฝอยอันตราย (สีแดง) ไม่น้อยกว่า 2 ถัง	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีจุดวางถังรองรับขยะ ขนาด 240 ลิตร ภายในโครงการ และไม่พบถังขยะมูลฝอยอันตราย	- ควรมีจุดวางถังรองรับขยะ ขนาด 240 ลิตร โดยมีจำนวนและประเภทตามดังมาตรการกำหนด	 จุดวางถังรองรับขยะ
	3) ถังรองรับขยะที่จัดเตรียมต้องเป็นถังที่มีฝาปิดป้องกันแมลง ไม่รั่วซึม และมีปริมาตรรวมสามารถรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน	- จากการตรวจสอบพบว่า มีถังรองรับขยะ ที่มีฝาปิดป้องกันแมลง ไม่รั่วซึม และมีปริมาตรรวมสามารถรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดได้นานไม่น้อยกว่า 3 วัน	ไม่มี	 จุดวางถังรองรับขยะ
	4) ตรวจสอบสภาพของถังรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หากพบชำรุด หรือรั่วซึมต้องเปลี่ยนถังใหม่ทันที	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการตรวจสอบสภาพของถังรองรับขยะมูลฝอยทั้งหมดเป็นประจำทุกสัปดาห์ หากพบชำรุด หรือรั่วซึมจะเปลี่ยนถังใหม่ทันที	ไม่มี	 จุดวางถังรองรับขยะ
	5) ทำความสะอาดถังรองรับขยะ จุดวางขยะ และโรงพักขยะอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังรองรับขยะ จุดวางถังขยะ จากการตรวจสอบบริเวณถังรองรับขยะ และจุดวางขยะ พบว่ามีขยะวางไว้บริเวณนอกถังรองรับขยะ	- ควรมีการทำความสะอาดถังรองรับขยะ จุดวางขยะ และโรงพักขยะ และระบายน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	 จุดวางถังรองรับขยะ

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 ระบบกำจัดมูลฝอย (ต่อ)	6) ธรณรังค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะมูลฝอยก่อนทิ้ง และทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้องตามประเภทของขยะทุกครั้ง ห้ามวางกองเรี่ยราดบริเวณจุดวางถังขยะ	- มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะมูลฝอย และทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้องตามประเภท ห้ามวางกองเรี่ยราดบริเวณจุดวางถังขยะผ่านเสียงตามสาย และบริเวณป้ายประชาสัมพันธ์	ไม่มี	 ป้ายประชาสัมพันธ์
	7) ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลสะเคียงเข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง และเพิ่มความถี่ในการจัดเก็บขนในกรณีปริมาณขยะเพิ่มขึ้นเพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลสะเคียงเข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 2 ครั้ง	ไม่มี	-
	8) กำหนดมาตรการจัดการขยะมูลฝอยอันตราย ดังนี้ (1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป พร้อมทั้งประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบจุดทิ้งขยะมูลฝอยอันตรายที่โครงการที่จัดเตรียมไว้	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยอันตราย และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบจุดทิ้งขยะมูลฝอยอันตรายผ่านเสียงตามสาย	ไม่มี	 ลำโพงกระจายเสียง
	(2) ทางโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นให้มาดำเนินการจัดเก็บขยะอันตราย กรณีหน่วยงานท้องถิ่นไม่สามารถดำเนินการได้	- จากการตรวจสอบพบว่า โครงการมีการประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นให้มาดำเนินการจัดเก็บขยะอันตราย	ไม่มี	-

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 ระบบกำจัดมูลฝอย (ต่อ)	ทางโครงการจะประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นให้ จัดหาบริษัทได้รับอนุญาตจากราชการเข้ามา ดำเนินการจัดเก็บขยะอันตรายไปกำจัดอย่างถูกวิธี ต่อไป			
2.6 การป้องกันอัคคีภัยและ การรักษาความปลอดภัย	1) จัดให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 3 จุด โดยเชื่อมต่อกับประปาภายในโครงการ ซึ่ง ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานของการ ประปาส่วนภูมิภาค	- จากการตรวจสอบพบว่า โครงการได้จัด ให้มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 3 จุด โดยเชื่อมต่อกับประปา ภายในโครงการ ซึ่งได้รับการออกแบบ และติดตั้งตามมาตรฐานของการประปา ส่วนภูมิภาค	ไม่มี	 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง
	2) ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ถัง รวมทั้ง ตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตาม คำแนะนำของผู้จำหน่าย	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการติดตั้งถัง ดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 2 ถัง รวมทั้งตรวจสอบ ประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตาม คำแนะนำของผู้จำหน่าย	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

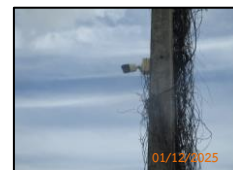
โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

[illegible]

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2.6 การป้องกันอัคคีภัยและการรักษาความปลอดภัย (ต่อ)</b>	5) จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และอพยพผู้อาศัยในโครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย	- โครงการได้จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และอพยพผู้อาศัยในโครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย	ไม่มี	-
	6) ติดตั้งผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลทั้ง 2 โซน ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและมีสัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่เข้าใจง่าย โดยติดตั้งไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์อาคารชุมชน ทั้งนี้ ผังดังกล่าวต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานช่วยเหลือที่สำคัญและอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- จากการตรวจสอบ ไม่พบผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลทั้งสองโซนไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์อาคารศูนย์ชุมชน	- ควรติดตั้งผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลทั้งสองโซนไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์อาคารชุมชน และระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานช่วยเหลือที่สำคัญใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-
	7) แนบผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟจากแต่ละหน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือการเข้าอาศัยโครงการ และแจกกับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการแนบผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟจากแต่ละหน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ในคู่มือการเข้าอาศัยโครงการ และแจกกับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจ	ไม่มี	-

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 การป้องกันอัคคีภัยและ การรักษาความปลอดภัย (ต่อ)	8) จัดอบรมและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานเพื่อขอ ความช่วยเหลือจากศูนย์ป้องกันและบรรเทา สาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลเสด็จ	- จากการตรวจสอบพบว่า การเคหะ แห่งชาติได้มีแผนจัดอบรมป้องกัน อัคคีภัยแล้ว โดยปัจจุบันอยู่ในระหว่าง การจัดสรรงบประมาณในการ ดำเนินการจัดอบรม	ไม่มี	-
	10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก ของรถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการกรณีเกิด เพลิงไหม้	- ไม่มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบ เรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมงและอำนวยความสะดวกของ รถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการ แต่มีการ ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในโครงการ	ไม่มี	 กล้องวงจรปิด
3.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 เศรษฐกิจ-สังคม และการ มีส่วนร่วม	1) ให้คณะกรรมการบริหารชุมชน ทำหน้าที่ดูแลชุมชน และร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งเชิญตัวแทนท้องถิ่นหรือตัวแทนชุมชน ข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว โดย กำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร ชุมชน ดังนี้	- มีเจ้าหน้าที่เคหะฯ ทำหน้าที่ดูแลชุมชน และร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งเชิญตัวแทน ท้องถิ่นหรือตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้า ร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว โดย กำหนดบทบาทหน้าที่ ของคณะ กรรมการบริหารชุมชน ดังนี้	ไม่มี	-



**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 เศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วม (ต่อ)	(1) จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือติดตามมติ คณะกรรมการเห็นสมควร	- จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือติดตามมติ คณะกรรมการเห็นสมควร		
	(2) มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่าง ๆ ของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น	- ทำหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่าง ๆ ของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น		
	(3) มีหน้าที่ประสานงานกับหน่วยที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ	- ทำหน้าที่ประสานงานกับหน่วยที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ		
	(4) มีหน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน	- หน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน		
	2) ให้สำนักงานเคหะชุมชนทำการเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพน้ำในวันที่มีการเก็บตัวอย่างน้ำ	- ทางการเคหะแห่งชาติได้แจ้งไปที่ สำนักงานเคหะชุมชนเพื่อรับทราบและดำเนินการเชิญชวนผู้นำชุมชนเรียบร้อยแล้ว	ไม่มี	-
	3) ปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอาศัยอยู่ในชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่าง ๆ การให้ความรู้เกี่ยวกับอาชีพต่าง ๆ เพื่อเสริมสร้างรายได้ จัดกิจกรรมรณรงค์รักษาความสะอาดในชุมชน การให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันยาเสพติด เป็นต้น	- โครงการได้ปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอาศัยอยู่ในชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่าง ๆ ให้ความรู้เกี่ยวกับอาชีพ และการป้องกันยาเสพติดไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์ของโครงการ	ไม่มี	 ป้ายประชาสัมพันธ์



**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**





องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>3.1 เศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วม (ต่อ)</b>	4) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตลอดระยะดำเนินโครงการ	ไม่มี	-
	5) จัดให้มีแผนรับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ดังนี้  (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยวาจาทางโทรศัพท์ จดหมายหรือทางแฟกซ์ โดยโครงการจะติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์และแฟกซ์ รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชนจากนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และรายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น	- มีแผนรับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ดังนี้  - จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่โครงการรับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนผ่านทางแอปพลิเคชัน Line จากนั้นผู้รับเรื่องมีการจดชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และรายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)




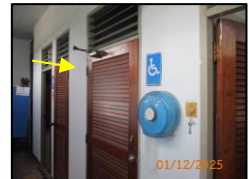
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 เศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วม (ต่อ)	(2) เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้ามาดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาร่วมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน	- เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้ามาดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาร่วมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน	ไม่มี	-
	(3) จัดให้มีทีมแก้ไขเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วย กรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกัน เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขให้เร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน	- มีทีมแก้ไขเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วย กรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกัน เพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขให้เร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน	ไม่มี	-
	6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัย	- จากการตรวจสอบพบว่า ไม่มีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำภายในบริเวณพื้นที่โครงการ แต่มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในโครงการแทนการจัดจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	ไม่มี	 กล้องวงจรปิด

**ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)**
**โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 เศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วม (ต่อ)	7) ติดตั้งหอกระจายเสียงประจำโครงการ เพื่อเป็นสื่อกลางในการแจ้งข้อมูลข่าวสารต่าง ๆ ให้กับผู้ที่อาศัยภายในโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า โครงการได้ติดตั้งหอกระจายเสียงประจำโครงการ	ไม่มี	 หอกระจายเสียง
3.2 สุขภาพและการท่องเที่ยว	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวกระจายตำแหน่งตามพื้นที่ส่วนกลางไม่น้อยกว่า 2,487.55 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 11.24 ของพื้นที่จำหน่วย	- จากการตรวจสอบพบว่า มีพื้นที่สีเขียวกระจายตำแหน่งตามพื้นที่ส่วนกลางไม่น้อยกว่า 2,487.55 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 11.24 ของพื้นที่จำหน่วย	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียว
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ทั้งหมด ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะดำเนินการโครงการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ทั้งหมด ให้อยู่ในสภาพที่สวยงามตลอดระยะดำเนินการโครงการ	ไม่มี	 ต้นไม้ภายในโครงการ
	3) ห้ามตัดทำลายหรือเปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่สีเขียวไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น	- จากการตรวจสอบพบว่า ไม่มีการเปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่สีเขียวไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียว


ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ)	4) ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายต้องรีบปลูกทดแทนด้วยพันธุ์ไม้เดิมหรือพันธุ์ไม้ท้องถิ่นดั้งเดิมทันที	- จากการตรวจสอบพบว่า มีการตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียว หากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหายต้องรีบปลูกทดแทนด้วยพันธุ์ไม้เดิมหรือพันธุ์ไม้ท้องถิ่นดั้งเดิมทันที	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียว
	5) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมกันดูแลพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างภายในหน่วยพักของตนเอง	- จากการตรวจสอบพบว่า ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้มีการปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างภายในหน่วยพักของตนเอง	ไม่มี	 ต้นไม้ตามหน่วยพักอาศัย
4. สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ	1) จัดให้มีทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ชุมชนเพื่อการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้นลงอาคารโดยพื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นกับทางลาดเป็นพื้นผิวเรียบไม่สะดุด	- จากการตรวจสอบพบว่า มีทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ชุมชนเพื่อการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการได้ขึ้นลงอาคาร	ไม่มี	 ทางลาดจากทางเท้า
	2) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนพิการบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ห้อง และมีป้ายสัญลักษณ์คนพิการติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าห้องส้วมสำหรับผู้พิการ	- จากการตรวจสอบพบว่า มีห้องส้วมสำหรับคนพิการบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ห้อง และมีป้ายสัญลักษณ์คนพิการติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าห้องส้วมสำหรับผู้พิการ	ไม่มี	 ห้องส้วมสำหรับคนพิการ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับคนพิการ (ต่อ)	3) จัดให้มีที่จอดรถสำหรับคนพิการบริเวณหน้าอาคารศูนย์ ชุมชน จำนวน 1 ช่อง และติดป้ายสัญลักษณ์กำกับไว้ ตรงช่องจอดดังกล่าว	- จากการตรวจสอบพบว่า มีที่จอดรถ สำหรับคนพิการบริเวณหน้าอาคารศูนย์ ชุมชน จำนวน 1 ช่อง และติดป้าย สัญลักษณ์กำกับไว้ตรงช่องจอดดังกล่าว	ไม่มี	 ที่จอดรถผู้พิการ

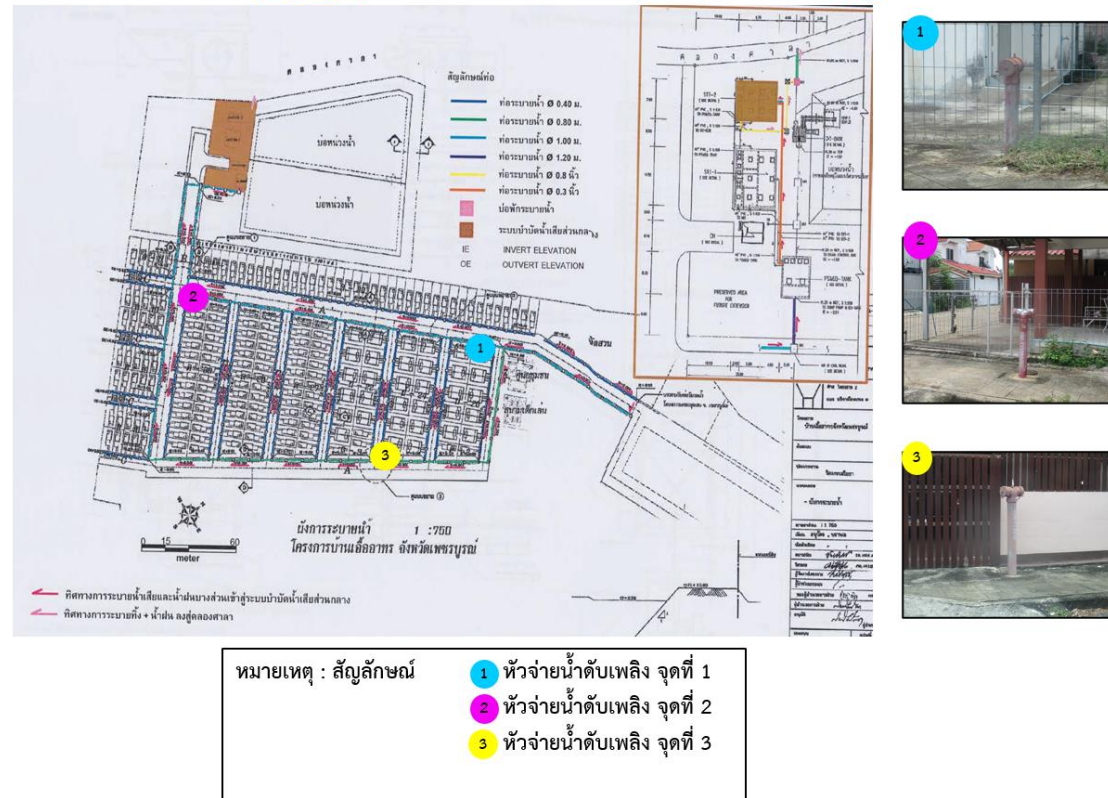
ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1) จุดเก็บน้ำทิ้งก่อน เข้าระบบบำบัดน้ำ เสียส่วนกลาง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- Biochemical Oxygen Demand; BOD</li> <li>- Total Suspended Solids; TSS</li> <li>- Oil &amp; Grease; O&amp;G</li> <li>- Total Kjeldahl Nitrogen; TKN</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria; FCB</li> </ul>	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4
	2) จุดเก็บน้ำทิ้งหลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำ เสียส่วนกลาง	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- Biochemical Oxygen Demand; BOD</li> <li>- Total Suspended Solids; TSS</li> <li>- Oil &amp; Grease; O&amp;G</li> <li>- Total Kjeldahl Nitrogen; TKN</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria; FCB</li> <li>- Nitrate</li> </ul>	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4
	3) บ่อพักสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่แหล่ง น้ำสาธารณะ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- Biochemical Oxygen Demand; BOD</li> <li>- Total Suspended Solids; TSS</li> <li>- Oil &amp; Grease; O&amp;G</li> <li>- Total Kjeldahl Nitrogen; TKN</li> <li>- Fecal Coliform Bacteria; FCB</li> <li>- Nitrate</li> <li>- Total Phosphorus</li> </ul>	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำ สาธารณะ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร ระยะที่ 3/1 จังหวัดเพชรบูรณ์ เดือนธันวาคม 2568 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. คุณภาพน้ำผิวดิน	- จุดเก็บตัวอย่างน้ำในลำเหมืองสาธารณะก่อนผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ	- pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Dissolve Oxygen; DO - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Fecal Coliform Bacteria; FCB - Nitrate	- ทุกๆ 6 เดือน/ปี	- ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากจุดเก็บตัวอย่างน้ำในลำเหมืองสาธารณะก่อนผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ เดือนกุมภาพันธ์ 2568 พบว่ามีค่า pH เท่ากับ 6.9, DO เท่ากับ 6.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, BOD เท่ากับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร และ FCB เท่ากับ 11 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิตร ซึ่งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ กำหนดทั้งหมด TSS เท่ากับ 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, TKN เท่ากับ 7 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Nitrate น้อยกว่า 0.050 มิลลิกรัมต่อลิตร
	- จุดเก็บตัวอย่างน้ำในลำเหมืองสาธารณะหลังผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ	- pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Dissolve Oxygen; DO - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Fecal Coliform Bacteria; FCB - Nitrate	- ทุกๆ 6 เดือน/ปี	- ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากจุดเก็บตัวอย่างน้ำในลำเหมืองสาธารณะหลังผ่านจุดระบายน้ำจากโครงการ เดือนกุมภาพันธ์ 2568 พบว่า มีค่า BOD เท่ากับ 8 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ pH เท่ากับ 6.9, DO เท่ากับ 6.5 มิลลิกรัมต่อลิตร และ FCB เท่ากับ 350 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิตร ซึ่งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ TSS น้อยกว่า 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, TKN น้อยกว่า 4 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Nitrate น้อยกว่า 0.050 มิลลิกรัมต่อลิตร
2. เศรษฐกิจ-สังคมและสุขภาพ	- ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และภายนอกโครงการ	- ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชน โดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ปีละ 1 ครั้ง	- มีการศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในเดือนกันยายน 2568





รูปที่ 2-1 แสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง